

Bijlage 1. Model van conformiteitsattest voor een woning als vermeld in artikel 1, 1°

Conformiteitsattest over de kwaliteit van een woning

De burgemeester /het Agentschap Wonen-Vlaanderen doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een woning, met toepassing van artikel 7, §1 / artikel 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen. Het attest wordt verstrekt als de eindscore op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning minder dan 15 punten bedraagt, de woning niet onbewoonbaar is en de woning voldoet aan de rookmeldersverplichtingen.

Gegevens van de woning

Straat en nummer
 postnummer en gemeente
 kadastrale ligging
 beschrijving

Conformiteitsonderzoek

De eindscore van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd.

datum van het onderzoek dag maand jaar
 voor en achternaam van de onderzoeker

eindscore van de woning punten

Bezettingnorm

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens personen.

Opmerkingen

Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.

Dit attest doet geen afbreuk aan de geldigheid van een eventueel uitgebrachte herstelvordering. Om uitvoering te geven aan een herstelvordering is het herstel van alle gebreken noodzakelijk.

[Eventueel] Voor dit gebouw is een brandweerattest voorgeschreven. Het conformiteitsattest wordt afgeleverd onder voorbehoud. Bij weigering van het brandweerattest wordt het conformiteitsattest als niet bestaande beschouwd.

Ondertekening

datum van afgifte dag maand jaar

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van 29 juli 2013 tot vaststelling van de modellen van conformiteitsattesten voor woningen en kamerwoningen.

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,

Freya VAN DEN BOSSCHE