



Voordelen voor lokale besturen

Kwaliteitsvol vestigingsadvies

Zet ruimtezoekende ondernemers op weg naar een geschikte locatie voor hun activiteiten. Het aanbod van bizLocator centraliseert winkels, horeca, kantoren, industriegronden en ander professioneel vastgoed. En dit op één plaats: de website van jouw lokaal bestuur. Via die widget of link tonen we uitsluitend ons aanbod in jouw gemeente of regio. Handig en eenvoudig voor de ondernemer.

Ondernemers treden via bizLocator ook rechtstreeks in contact met de aanbieder, het lokaal bestuur of VLAIO. Wat zijn de troeven van de regio? Welke mogelijkheden heeft een locatie? En welke vergunningen heb ik hiervoor nodig? Zijn er steunmaatregelen? ... In de toekomst verrijken we bizLocator bovendien met beleidsmatige info (bv. afbakening kernwinkelgebied, bedrijventerreinen, mobiliteit). Zo krijgen we de juiste onderneming op de juiste plaats.

"Vaak kloppen ondernemers met een hoofd vol ideeën bij ons aan. Dan is het leuk dat we hen kunnen doorverwijzen naar concrete panden waar ze hun plannen kunnen waarmaken. bizLocator is een neutraal platform waar we als stad graag aan meewerken."

Lut Laleman

Economisch coördinator, Stad Brugge, oktober 2018

Beter ruimtelijk-economisch beleid

bizLocator biedt jou een duidelijk overzicht op het aanbod aan professioneel vastgoed en de ruimtevragen van ondernemers. Een schat aan informatie om een ruimtelijk-economisch beleid voor jouw gemeente te onderbouwen. Detecteer evoluties in de tijd, ontdek verschillen in vastgoedtypes, meet het effect van een maatregel, vergelijk met andere besturen ... De

statistieken kan je makkelijk raadplegen op een afgesloten omgeving voor al onze partners. We streven hierbij naar eenvoudige dashboards waaruit je zelf de nodige info kan halen.

Bepaal mee de toekomst

Als partner van bizLocator geef je mee richting aan de toekomstige ontwikkelingen van het platform. In bevestigingen en workshops polsen we regelmatig naar nieuwe noden. Wat maakt bizLocator beter voor jou? De tool evolueert zo mee met de doelstellingen en plannen van onze partners. Via nieuwsbrieven, klankbordgroepen en andere kanalen houden we je telkens op de hoogte van onze vorderingen.

"Vanuit stad Mechelen stapten we heel graag in bizLocator omdat we de laatste jaren met een nood zaten aan vastgoedinfo. Hoeveel bedrijfsruimte heeft Mechelen op dit moment? Tot op de dag van vandaag moeten we hierop met de natte vinger een cijfer plakken."

Katleen Den Roover

Schepen economie, Stad Mechelen, september 2018

Eigen vastgoed in de kijker

Heeft jouw bestuur een pand in beheer of ontwikkel je een bedrijventerrein? Zet het in de kijker via bizLocator en vind de geschikte koper of huurder voor jouw aanbod. Door onze communicatie en die van onze partners bereiken we namelijk steeds meer ruimtezoekende ondernemers. Gaat het over een beperkt aantal advertenties? Dan kan je ze zelf op elk moment ingeven in onze databank. Maar we beschikken ook over geautomatiseerde methodes: scraping van je website of koppeling met jouw kantoorsoftware via API.

Gratis dienstverlening

Zowel ruimtezoekende ondernemers als lokale besturen gebruiken bizLocator zonder een euro te betalen. De samenwerking tussen ORIS nv en Agentschap Innoveren & Ondernemen garandeert dit gratis pakket met alle basisvereisten. Voor bijkomende opties (bv. automatische meldingen naar de mailbox) op specifieke vraag van een individueel bestuur kunnen we een vergoeding vragen. Eigen vastgoed aanbieden is voor lokale besturen nog tot 1 september 2020 gratis.

Is jouw bestuur onze volgende partner? Wij kijken alvast uit naar de samenwerking.