



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00200465

38352E0660/00A000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	38352E0660/00A000
Adres:	Halmenstraat 24 bus 0205, 8660 De Panne
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00200465
Uw referentie:	Splendid 0205 -1
Aangevraagd op:	18/04/2024 12:31
Afgeleverd door gemeente op:	22/04/2024 08:54

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente De Panne Omgeving	omgeving@depanne.be	+32 58 42 97 67
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00001_00001
Beschrijving:	Origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan "Veurne-Westkust"
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	06/12/1976
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/47f084a2-ec5c-4444-9672-ded865279f3b • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00011_00002
Beschrijving:	STRAND EN DIJK

Bestemmingen:	• 1 centrumgebied dagrecreatie • RUP_30000_213_00011_00002_0001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/08/2013
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6f22b26a-05d5-4cbc-9577-48412eec0154 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00011_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=-1
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00119_00001
Beschrijving:	Solitaire vakantiewoningen
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	27/09/2012
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/aa33d3a3-0857-445a-af90-e9c77a9e8f3b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	10/06/2011
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)	

Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale SV inzake overwelen van baangrachten
Referentie:	SVO_30000_233_00001_00001
Planfase:	

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	23/07/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening
Referentie:	SVO_38008_233_00100_00001
Planfase:	

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	07/09/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Voorwaarden vanuit een gemeentelijke akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Lokale weg
Straat naam:	Zeedijk
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Halmenstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	BEGAANBAAR MAKEN VAN OVERDEKTE TERRAS
Referentie:	38008_1969_114

Gemeentelijk dossiernummer: 38008/618/B/1969/87
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/09/1969
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING
Referentie: 38008_1969_5
Gemeentelijk dossiernummer: 38008/4792/B/1969/47
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/06/1969
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: VERVANGEN VAN RAMEN
Referentie: 38008_1992_144
Gemeentelijk dossiernummer: 38008/618/B/1992/409
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/12/1992
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	REGULARISATIE UITVOERING VERGUNNING (05/336) VOLGENS TECHNISCHE NOODWENDIGHEID
Referentie:	38008_2005_231
Gemeentelijk dossiernummer:	38008/618/B/2005/400
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	12/09/2005
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	VERNIEUWEN VAN HET BESTAAND GESLOTEN TERRAS
Referentie:	38008_2005_81
Gemeentelijk dossiernummer:	38008/618/B/2005/336
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	30/03/2005
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Datum:	04/04/2007
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	PLAATSEN VAN EEN ROLLUIK
Referentie:	38008_2007_28
Gemeentelijk dossiernummer:	38008/4792/B/2007/310
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/02/2007
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Datum: 22/02/2009

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: SAMENVOEGEN 2 APPARTEMENTEN TOT 1 (0601 en 0602)

Referentie: 38008_2013_193

Gemeentelijk dossiernummer: 38008/7066/B/2013/64

Aard aanvraag: Wijzig aantal wooneenheden

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 07/10/2013

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: MAKEN VAN MUUROPENING APP 0305 & HET VERGROTEN VAN
BESTAANDE OPENING APP 0302

Referentie: 38008_2014_241

Gemeentelijk dossiernummer: 38008/4792/B/2014/437

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 08/12/2014

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: VERVANGEN EN PLAATSEN VAN PUBLICITEITSBORDEN MET LED -
NEON

Referentie: 38008_2014_37

Gemeentelijk dossiernummer: 38008/7113/B/2014/506

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/03/2014
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: HET OPSPLITSEN VAN 1 APPARTEMENT TOT 2 APPARTEMENTEN
Referentie: 38008_2014_43
Gemeentelijk dossiernummer: 38008/7066/B/2014/323
Aard aanvraag: Wijzig aantal wooneenheden
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/03/2014
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: SAMENVOEGEN VAN TWEE APPARTEMENTEN
Referentie: 38008_2015_117
Gemeentelijk dossiernummer: 38008/4792/B/2015/24
Aard aanvraag: Wijzig aantal wooneenheden
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/07/2015
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 2 elektrische motoren van elk 4pk
Dossiernummer: 38008/7512/1/A/1
Referentienummer: 38008_1972_8
Inrichtingsnummer: 720206
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	23/05/1972
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 23/05/1972
Einddatum: 23/05/2002
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: verder exploiteren van een lunapark + mazout 5000l
Dossiernummer: 38008/138/1/E/1
Referentienummer: 38008_1993_15
Inrichtingsnummer: 139
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Aktename
Datum:	18/02/1993
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Rubriek:	3.4
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	01/09/1991
Einddatum:	01/09/2011

Rubriek:	17.3.6.1.
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	01/09/1991
Einddatum:	01/09/2011

Rubriek:	32.5.
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	01/09/1991
Einddatum:	01/09/2011

Milieuvergunning

Beschrijving:	transformator 250kVA
Dossiernummer:	38008/7512/2/A/1
Referentienummer:	38008_2016_359
Inrichtingsnummer:	722864
Risicoklasse:	Klasse 2

Status:	Vergund
Datum:	13/02/1980
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

38352E0660/00A000

Vergunning procedure:	Arab
Activiteiten:	
Rubriek:	12.2.1
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	01/01/2016

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Samenvoegen Splendid 0801 met 0802
Omv nummer:	OMV_2023081238
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van het aantal woongelegenheden
Omschrijving:	steyaert

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Dakrenovatie met vernieuwen balustrade/terrassen
Omv nummer:	OMV_2023004371
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	20/02/2023
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging
Omschrijving:	Splendid

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

As-builtontest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 18/04/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 18/04/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 18/04/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 18/04/2024)

Beschermde duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 18/04/2024)

Beschermde waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 18/04/2024)

Overstromingsgevoeligheid

- Beheerders:
- Westkustpolder
 - Provincie West-Vlaanderen

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A

Kust:	A
Gebouwen:	
Id:	6050580
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=38352E0660/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 18/04/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 18/04/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 18/04/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 18/04/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 18/04/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 18/04/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 18/04/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 18/04/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 18/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0301 op derde verdieping links

Adres: Halmenstraat 24 0301, 8660 De Panne

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 18/04/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 18/04/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 18/04/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Verbod tot permanent wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 18/04/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/04/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be