

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0100316	Datum opzoeking:	1/02/2024
Referentienummer:	8943-1	Zoekdata:	34025C0019/00N000
Perceel:	34025C0019/00N000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Lendelede afdeling LENDELEDE, sectie C met perceelnummer 0019/00N000 [34025C0019/00N000]

Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen beschermd onroerend erfgoed

Legende

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in een vastgestelde inventaris

Legende

- Landschapsatlas
- Historische tuinen en parken
- Houtige beplantingen
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - relikten

Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpswoningen: Bouwkundig (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| ■ Historische tuinen en parken | ■ Houtige beplantingen |
| ■ Archeologische zones | ■ Landschapatlas |
| ■ Bouwkundig erfgoed -
geheel | ● Orgels |
| ▲ Bouwkundig erfgoed - relict | |

Informatievraag: Unesco werelderfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

- | |
|---------------|
| ■ Bufferzones |
| ■ Kernzones |

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

Geïnteriseerd onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnteriseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

Informatieverplichting

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnteriseerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

Archeologie

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 8943-1)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Lendeledede afdeling LENDELEDE, sectie C met perceelnummer 0019/00N000 [34025C0019/00N000]

Wetenschappelijke inventaris

Dorpswoningen

□

Beknopte karakterisering

Typologies [dorpswoningen](#)

Datering [tweede kwart 19de eeuw](#), [interbellum](#)

Beschrijving

Restant van een rij van drie eenlagige dorpswoningen, in kern mogelijk opklimmend tot het tweede kwart van de 19de eeuw, zie voorkomend op het primitief kadasterplan (circa 1830) en op de Atlas der Buurtwegen (1847) als een aaneengesloten rij van kleine woningen aan de zuidzijde van de straat, alle eigendom van Prosper Delagrang (afstammeling van de laatste dorpsheer?). In 1908 worden de drie huizen door herbergier Pieter Bossuyt-Rosselle verenigd, in 1910 opnieuw gesplitst tot twee woningen. In 1921 worden de woningen door dezelfde eigenaar opgesplitst in drie wooneenheden, vermoedelijk herbouwd of verbouwd tot de huidige volumes. In 1952 is nummer 26 verbouwd.

Eenlaagse volumes van twee traveeën onder mansardedaken (voornamelijk mechanische pannen). Gepleisterde straatgevels voorzien van horizontale imitatievoeg, bij nummer 22 geelgeschilderd, bij nummer 24 wit met grijsgeschilderde omlijstingen, kaders en plint. Neoclassicistische ornamentiek, bij nummer 22 op het houtwerk: houten dakvenster onder geprofileerde kroonlijst tussen gecanneleerde pilastertjes, winkelpui met gecanneleerde stijlen; bij nummer 24 in het pleisterwerk: guirlandes en voluutvormige sluitsteen. Nummer 22 met venster met bovenlicht in gele beglazing tussen houten roedes, arduinen plint en onderdorpel. Nummer 24 met bovenste dakvlakken in Vlaamse pannen, bewaarde houten kroonlijst, onderdorpel in bruingeglazuurde tegels.

- Kadasterarchief West-Vlaanderen, 207: Mutatieschetsen, Lendeledede, 1909/32, 1910/8, 1921/2.

Waarden

Is deel van

- **Kasteelstraat (Lendeledede)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/91559>