

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VERDEGEM VASTGOED
Kapellestraat 80 /
9940 Evergem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	26.06.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Dendermondsesteenweg 48B/504 + stpl	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230479155
Mechelen	26.06.2023	aanvraagnummer	20230478551
dossiernummer	51244		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44804 GENT 4 AFD
straat + nr. : DENDERMONDSESTWG 48 +
sectie : D
nummer : 0201/00B005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

De OVAM beschikt niet over voldoende informatie om na te gaan of verdere maatregelen noodzakelijk zijn op deze grond.

2.2.1 Historische verontreiniging

Het bodemonderzoek van 30.10.2012 is voor deze grond niet conform verklaard aan de bepalingen van het Bodemdecreet. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.10.2012

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Rapport Fase 1 beschrijvend bodemonderzoek, voormalige metaalbewerking,
Dendermondsesteenweg 74B te 9000 Gent

AUTEUR: Esher BV

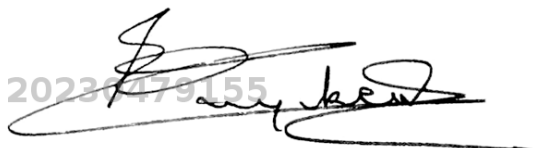
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.06.2023

20230479155



Ann Cuyckens
afdelingshoofd