

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

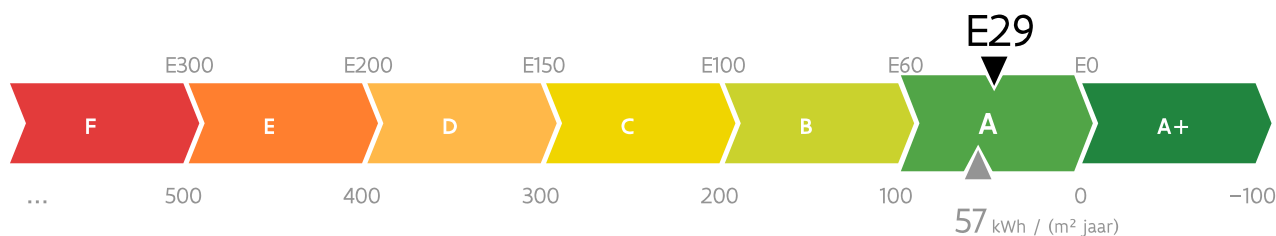


Mechelsesteenweg 108 bus 0001, 3000 Leuven

appartement

identificatiecode: 24062-G-OMV\_2018041613/EP15513/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 15-03-2021

Handtekening:

BERT Dormaels

2B-SAFE

EP15513

Dit certificaat is geldig tot en met 15 maart 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E29

Eis BEN  
E40 E30

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S18) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 20/04/2018          |
| Datum einde van de werken                                          | 10/07/2020          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 5.582               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 81                  |
| Beschermde volume (m <sup>3</sup> )                                | 333                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 212                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 98                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 4,53                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,27                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 845                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 20871884 / 30743150 |

## Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

/

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

BERT Dormaels  
2B-SAFE  
Tiensesteenweg 129A 1, 3380 Glabbeek  
EP15513 | 0544411609

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).